Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 46/2014

**konaného dne 30.6.2014 v 17.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu Cejle**

**Přítomni:**  P. Nováková, Mgr. Z. Sochorová, F. Němec, V. Vejvodová

V. Hromádka, L. Slavětínský,

**Omluveni:** T. Vyskočil, T. Batrla, Ing. J. Štrouf

**Hosté:** A. Seknička, P. Dolejší

**Zapisovatel:** Bc. Jana Kovářová

**Ověřovatelé:**  Václav Hromádka, Mgr. Zdeňka Sochorová

1. **Zahájení**

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

1. **Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Václav Hromádka a Mgr. Zdeňka Sochorová

**Usnesení č. 1:**

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli.

Pro: 6, proti: 0, Zdrž.: 0

1. **Schválení programu**

**Usnesení č. 2**

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodu č. 12.

Pro: 6, proti: 0, Zdrž.: 0

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Cejle se společností E.ON
6. Rozpočtové opatření č. 2/2014
7. Odsouhlasení návrhu na změnu č. 1 územního plánu obce Cejle
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Dušejovsko“
9. Oprava komunikací v obci Cejle
10. Zaměření pozemků p.č. 1406/1 a p.č. 1406/61 v k.ú. Cejle a znovuprojednání výše ceny
11. Zahájení správního řízení ve věci stanovení odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu z roku 2008 – vyměření poplatku ve výši 350 252 Kč (tréninkové fotbalové hřiště)
12. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 1406/1 v k.ú. Cejle
13. Různé
14. **Kontrola usnesení** **ze dne 26.5.2014**

**Usnesení č. 11**

ZO Cejle souhlasí se schválením dodatku č. 3 ke smlouvě o partnerství uzavřenou se Statutárním městem Jihlava.

Dodatek ke smlouvě byl uzavřen.

1. **Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Cejle se společností E.ON**

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Cejle se společností E.ON.

**Usnesení č. 3**

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

1. **Rozpočtové opatření č. 2/2014**

ZO Cejle bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2014. (Opatření je k nahlédnutí na OÚ Cejle).

1. **Odsouhlasení návrhu na změnu č. 1 územního plánu obce Cejle**

ZO Cejle souhlasí s předloženým návrhem na změnu č. 1 územního plánu obce Cejle a k návrhu nemá žádné připomínky. Veškerá dokumentace k územnímu plánu obce Cejle je zveřejněna na webových stránkách Magistrátu města Jihlavy.

**Usnesení č. 4**

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

1. **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Dušejovsko“**

ZO Cejle bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Dušejovsko“. Zpráva byla také vyvěšena na úřední desce 23.5.2014 – 23.6.2014.

1. **Oprava komunikací v obci Cejle**

ZO Cejle souhlasí s provedením oprav tří komunikací na parc.č. 1406/30, 1406/3, 149/1 s tím, že povrchové úpravy provede firma SILKO s.r.o. a přípravné práce budou provedeny svépomocí. Vjezdy k jednotlivým nemovitostem budou řešeny individuálně dle domluvy a souhlasu  majitele přilehlé nemovitosti. Přípravné práce budou provedeny na náklady obce a povrchová úprava vjezdů bude hrazena majitelem nemovitosti.

**Usnesení č. 5**

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.:0

1. **Zaměření pozemků p.č. 1406/1 a p.č. 1406/61 v k.ú. Cejle a znovuprojednání výše prodejní ceny jednotlivých pozemků.**

ZO Cejle souhlasí s uzavřením kupních smluv na jednotlivé části pozemku p.č. 1406/61 v k.ú. Cejle s tím, že cena za m2 u těchto pozemků je stanovena na 35 Kč/m2. Tímto usnesením se ruší usnesení č. 10 ze dne 24.2.2014 ze zasedání č. 43/2014. Spojené náklady s prodejem pozemků budou hradit kupující. Pozemky budou na katastrálním úřadu zapsány včetně věcného břemene na kanalizační řad. Pan P.D. se ohledně těchto pozemků ještě informoval na skutečné vedení kanalizačního řadu, který pravděpodobně zasahuje i na roh jeho pozemku.

**Usnesení č. 6**

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

1. **Zahájení správního řízení ve věci stanovení odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu z roku 2008 – vyměření poplatku ve výši 350 252 Kč (tréninkové fotbalové hřiště)**

V roce 2008 Obec požádala o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 4 500 m2. Bylo vydáno územní rozhodnutí a souhlas s odnětím půdy. Již v územním rozhodnutí se píše, že hřiště bude mít rozlohu 90x55 m a víceúčelový kurt 44x22m, tj. celkem 5 918m2, což neodpovídá uvedené výměře 4 500m2. Od roku 2008 nebyl doposud vydán platový výměr. Na katastrálním úřadě na základě geometrického plánu bylo místo povolených 4 500 m2 vyjmuto 7 148m2. Zastupitelé se domluvili, že nyní počkají na vydání rozhodnutí a starostka zjistí skutečnosti ohledně odvodů za trvale odnímanou půdu a dosavadních postupů (z jakého důvodu nebyl poplatek za odnětí zaplacen již v roce 2008, na základ čeho byl vyhotoven geometrický plán, zda lze uplatnit §11 zákona atd.).

ZO Cejle bere na vědomí zahájení správního řízení a další postup.

1. **Záměr prodeje části pozemku parc.č. 1406/1 v k.ú. Cejle**

ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.č. 1406/1 v k.ú. Cejle o rozměrech cca 79 m2 a 98 m2.

**Usnesení č. 7**

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.:0

1. **Různé**

* obci byl poskytnut finanční dar ve výši 1 910 Kč na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí na školních sportovištích
* paní starostka poděkovala všem za pomoc na dětském dni, organizaci akce „Rozloučení se školním rokem“, rybářských závodů a Kvadriatlonu Plus
* byla rozeslána pozvánka na setkání rodáků. V případě, že někdo pozvánku nedostal, se může nahlásit na obecním úřadě. Občanům prostřednictvím měsíčního Zpravodaje bude rozeslán formulář se žádostí o doplnění návrhu kandidátů na udělení „Čestného občanství„.

Zápis vyhotovila Bc. Jana Kovářová dne 1.7.2014

……………………………… ………………………………

Václav Hromádka Mgr. Zdeňka Sochorová

ověřovatel ověřovatelka

……………………………… ………………………………

Pavlína Nováková Tomáš Vyskočil

starostka místostarosta

Vyvěšeno: 1.7.2014

Sejmuto: 1.8.2014